



**GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**

Poznań, 20-11-2025 r.

OPO.Z-3.438.169.2024.4.EP

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 1 ust. 2 pkt. 7 i 9, art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret 10 oraz art. 24 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), art. 18a ust. 5, art. 19 ust. 1 i 2 pkt 1, art. 20 pkt. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 oraz 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 889), w związku z wystąpieniem Burmistrza Ujścia pismem nr GP:6721.1.1.2024 z 29 października 2025 r. (data wpływu do GDDKiA 31 października 2025 r.), działając na podstawie pełnomocnictwa Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad:

UZGADNIAM

projekt **planu ogólnego Gminy Ujście** w zakresie przyjętej strefy komunikacyjnej 3SK, obejmującej pas drogowy drogi krajowej nr 11 oraz w zakresie przyjętej rezerwy terenu pod przebieg planowanej drogi ekspresowej S11 na odcinku Piła – Ujście oraz Ujście - Oborniki.

UZASADNIENIE

Burmistrz Ujścia pismem nr GP:6721.1.1.2024 z 29 października 2025 r. (data wpływu do GDDKiA 31 października 2025 r.) wystąpił ponownie do poznańskiego Oddziału GDDKiA o uzgodnienie projektu planu ogólnego Gminy Ujście. Z uwagi na fakt, że przez gminę Ujście przebiega droga krajowa nr 11, administrowana przez tut. Oddział, istnieje konieczność jego uzgodnienia z zarządcą drogi krajowej.

Zarządca drogi krajowej informuje, że zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) projekt planu ogólnego uzgadnia się z właściwymi zarządcami dróg w zakresie ustaleń dotyczących realizacji inwestycji drogowych. W związku z powyższym zarządca drogi krajowej winien ocenić założenia przedłożonego projektu planu ogólnego pod kątem jego zgodności z istniejącym i projektowanym układem drogowym na terenie gminy.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 2758 ze zm.) podstawowy profil funkcjonalny strefy komunikacyjnej „SK” to „teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren infrastruktury technicznej”. Ponadto strefę komunikacyjną można wyznaczyć dla obiektów istniejących oraz planowanych, których lokalizacja jest potwierdzona ustaleniem linii rozgraniczających teren.

Analizując ponownie przedłożony projekt planu ogólnego Gminy Ujście GDDKiA informuje, że wyznaczona strefa komunikacyjna, oznaczona symbolem 3SK uwzględnia w sposób prawidłowy granice istniejącego pasa drogowego drogi krajowej nr 11, administrowanej przez tut. Oddział. W związku z powyższym zarządca drogi krajowej akceptuje założenia przedmiotowego projektu planu ogólnego w powyższym zakresie, gdyż nie naruszają one wymagań określonych w art. 4 pkt 1) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 889), zgodnie z którymi pas drogowy to wydzielony liniami rozgraniczającymi grunt wraz z przestrzenią nad i pod jego powierzchnią, w którym jest lub będzie usytuowana droga.

Ponadto w projekcie planu ogólnego gminy Ujście zabezpieczono w strefie otwartej teren pod przebieg drogi ekspresowej S11 na odcinku Piła – Ujście (dla wariantu nr 6 - preferowanego) oraz na odcinku Ujście – Oborniki (dla wariantu nr 2 wskazanego w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 4 sierpnia 2025 r.). Dodatkowo w liniach DŚU przebiegu drogi ekspresowej S11 Piła – Ujście dla wariantów alternatywnych, w projekcie planu ogólnego nie wyznaczono obszarów uzupełnienia zabudowy, umożliwiających uzyskiwanie decyzji o warunkach zabudowy dla nowych obiektów budowlanych, które mogłyby znaleźć się w kolizji z drogą ekspresową S11.

Biorąc pod uwagę fakt, że przedmiotowy projekt planu ogólnego nie koliduje z przepisami zawartymi w ustawie o drogach publicznych, zarządca drogi krajowej orzeka jak w sentencji.

Dodatkowo zarządca drogi informuje, że na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów sąsiadujących z drogą krajową nr 11 oraz z projektowaną drogą ekspresową S11 należało będzie uwzględnić następujące wymagania:

- lokalizację obiektów budowlanych nie wymagających ochrony akustycznej w strefach graniczących z pasem drogowym drogi krajowej nr 11 oraz przyszłej drogi ekspresowej S11, należy przewidzieć z uwzględnieniem odległości

wynikających z ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 889);

- obsługę komunikacyjną terenów położonych przy drodze krajowej nr 11 należy przewidzieć poprzez układ dróg lokalnych i dojazdowych, z włączeniem do drogi krajowej na istniejących skrzyżowaniach. Wyklucza się możliwość tworzenia nowych, bezpośrednich włączeń do drogi krajowej oraz wykorzystywania istniejących zjazdów do obsługi terenów, dla których planuje się zmianę sposobu zagospodarowania;
- dojazd do przyszłej drogi ekspresowej S11 należy przewidzieć z dróg zlokalizowanych poza pasem drogowy drogi ekspresowej;
- w przypadku lokalizacji na terenach sąsiadujących zarówno z istniejącymi jak i projektowanymi drogami krajowymi elektrowni wiatrowych, słupów telefonii komórkowej oraz wszelkich innych obiektów wysokościowych, należy uwzględnić ich odległość od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg krajowych oraz dróg dodatkowych zlokalizowanych w ich pasie nie mniejszą niż 1,0 krotność całkowitej wysokości przedmiotowych urządzeń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie, jednakże inwestor niezadowolony z postanowienia może, na podstawie art. 127 § 3 w związku z art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Jeżeli inwestor nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 935) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na niniejsze postanowienie, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia.

Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargę na postanowienie należy wnieść za pośrednictwem Oddziału w Poznaniu Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (adres: ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 535) wpis od skargi na niniejsze postanowienie do WSA w Warszawie wynosi 100,00 zł. Jednocześnie organ informuje, że strona postępowania ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów w/w wpisu albo przyznanie prawa pomocy.

Dodatkowo, zgodnie z art. 127a w związku z art. 144 k.p.a., w trakcie biegu terminu do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy inwestor może, w formie oświadczenia przesłanego do GDDKiA Oddział w Poznaniu, zrzec się prawa do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy od wydanego postanowienia. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się prawomocne.

Ponadto, zgodnie z art. 54a ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, jeżeli przed przekazaniem sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w takiej sytuacji organ rozpoznaje tę skargę jak wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, o czym niezwłocznie zawiadamia stronę wnoszącą skargę. Jeżeli po przekazaniu sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, organ niezwłocznie zawiadamia o tym sąd, a sąd niezwłocznie przekazuje skargę wraz z aktami temu organowi.

Dokument podpisany elektronicznie

*Z up. Generalnego Dyrektora Dróg
Krajowych i Autostrad*

Maciej Kupka
Zastępca Dyrektora Oddziału

Otrzymuje:

1. Urząd Miejski w Ujściu
Plac Wiosny Ludów 2
64-850 Ujście

Do wiadomości:

1. GDDKiA O/Poznań
Rejon w Chodzieży